VERBALE DI GARA N.1

OGGETTO: "Procedura aperta per l'affidamento in concessione d'uso di due campi da tennis "S. Giancotti" di proprietà comunale, siti in Loc. Pontepiccolo, CIG: 7041049970.

L'anno 2017 il giorno ventidue del mese di maggio alle ore 13:20, presso la Casa Comunale sita in Via G. Jannoni n. 68, si è riunito il Seggio di gara preposto alla valutazione della documentazione amministrativa relativa alle offerte presentate per la gara sopraindicata, che risulta così composto, giusto nomina prot. n.48216 del 22/05/2017:

1. geom Franco Greco, nella sua qualità di RUP/Presidente;
2. geom. Bettino Ortone, nella sua qualità di testimone;
3. arch. Maria Giuseppina Pezzano, nella sua qualità di testimone;
4. dott.ssa Anna Mellace, nella sua qualità di segretario verbalizzante (senza diritto di voto);

Il Presidente, per il controllo dei PASSOE di cui all'art.2 comma 3 lett. b) della deliberazione n.111 del 20 dicembre 2012 dell'A.V.C.P. (ora A.N.AC.) e per le verifiche da effettuare attraverso il sistema AVCPASS, si avvarrà del segretario verbalizzante, in qualità di responsabile della verifica dei requisiti (RVR) nella procedura di gara in argomento;

PREMESSO CHE

- l'affidamento in oggetto è stato disposto con Determina Dirigenziale a contrarre n.889 del 07/04/2017 ed avverrà mediante procedura aperta, da espletarsi con il sistema e le modalità previste dall'art. 60 comma 1 del D.Lgs n.50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.Lgs n. 50/2016, con offerta economica al maggior rialzo percentuale sul canone annuo posto a base d'asta;
- con determina dirigenziale n. 929 del 13/04/2017 sono stati approvati bando e disciplinare di gara;
- le modalità e le condizioni di gara sono state indicate nelle succitate determinazioni, nel disciplinare, nel capitolato ed in tutta la documentazione allegata;
- nel Disciplinare di gara è previsto che le offerte dovessero pervenire entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 19/05/2017e l'apertura delle offerte il 22/05/2017 alle ore 10:00;
- la prima seduta pubblica è stata posticipata alle ore 13:00 della data odierna, con avviso pubblico prot. n. 48015 del 22/05/2017;
- che i componenti della Seggio hanno dichiarato, per lo svolgimento della presente procedura di gara, l'insussistenza di cause di inconferibilità, ai sensi del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i, art. 35 bis, comma 1 lett. e l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione di cui ai commi 4,5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché l'inesistenza delle cause di astensione previste dall'art. 51 c.p.c., giusta documentazione in atti.

CIO' PREMESSO

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, alle ore 13:20 dichiara aperta la gara.
Assiste alla seduta il sig. Gallo Domenico, in qualità di Presidente e Rappresentante Legale dell'operatore economico A.S.D. Calabria Swim Race.
Il Presidente prende atto che sono pervenuti tramite il Protocollo generale dell'Ente, entro il termine fissato nel bando, n. 2 (due) plichi, perfettamente integri e tali da assicurare la segretezza delle offerte, presentati dai seguenti concorrenti:

N.	DITTA CONCORRENTE	SEDE LEGALE	P.IVA COD.FISC	ARRIVO	
				DATA	PROT.
1	A.S.D CALABRIA SWIN RACE SRL	CATANZARO	02504820792	19/05/2017	47340
2	PIZZARI VINCENZO - ASD GRUPPO ATLETICO SPORTIVO	CATANZARO	97061500795	17/05/2017	46323

Il Presidente, constatata l'integrità dei plichi pervenuti, li sigla, li numera e procede all'apertura degli stessi, secondo il protocollo di arrivo.

Si procede all'apertura del plico contrassegnato con il n. 1, proveniente dalla associazione A.S.D CALABRIA SWIN RACE SRL: il Presidente verifica che lo stesso contiene all'interno, per come previsto dal Disciplinare di gara, tre buste, controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "Busta A- Documentazione Amministrativa", "Busta B- Offerta Tecnica" e "Busta C- Offerta Economica" che vengono anch'esse siglate dal Seggio di gara. Procede quindi all'apertura della Busta A "Documentazione Amministrativa", all'interno della quale è contenuta la prescritta documentazione, che risulta essere completa e conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di gara: pertanto il Presidente ammette la associazione A.S.D CALABRIA SWIN RACE SRL alla fase successiva della gara.

Si procede all'apertura del plico contrassegnato con il n. 2, proveniente dalla associazione PIZZARI VINCENZO - ASD GRUPPO ATLETICO SPORTIVO: il Presidente constata che lo stesso non contiene all'interno, per come previsto dal Disciplinare di gara, le "Busta A- Documentazione Amministrativa", "Busta B- Offerta Tecnica" e "Busta C- Offerta Economica": pertanto il Presidente esclude dalla gara la associazione PIZZARI VINCENZO - ASD GRUPPO ATLETICO SPORTIVO. Il Presidente da atto, inoltre, che il plico presentato dalla associazione PIZZARI VINCENZO - ASD GRUPPO ATLETICO SPORTIVO, che si presenta firmato e timbrato sui lembi di chiusura, contiene al suo interno la seguente documentazione:

1. Dichiarazione sostitutiva su modulistica ANAC, relativa all'attivazione del profilo di Amministratore nell'ambito del sistema AVCPASS per il sig. Pizzari Vincenzo, compilata a stampa con le generalità del predetto Pizzari ed i dati fiscali dell' "Associazione sportiva dilettantistica gruppo atletico sportivo", composta da n. quattro pagine e non sottoscritta;
2. Il Mod. n. 1 della modulistica allegata al bando di gara, con riportate a stampa le generalità del predetto Pizzari ed i dati fiscali dell' "Associazione sportiva dilettantistica gruppo atletico sportivo", non compilato e non sottoscritto come previsto nel Disciplinare di gara, che presenta in alto a destra un'iscrizione autografa riportante un termine scurrile composto da n. quattro lettere, iniziante con la "S";
3. I modelli 2 - 3 - 8 - 12 della modulistica allegata al bando di gara, con riportate a stampa le generalità del predetto Pizzari ed i dati fiscali dell' "Associazione sportiva dilettantistica gruppo atletico sportivo", non compilati e non sottoscritti come previsto nel Disciplinare di gara.

Di seguito, constatata l'integrità della "Busta B – offerta tecnica" dell'associazione A.S.D CALABRIA SWIN RACE SRL, unico concorrente ammesso, il Seggio la sigla e procede all'apertura della busta solo al fine della valutazione della completezza della documentazione prescritta, contrassegnando i documenti contenuti al suo interno e senza effettuare alcuna valutazione nel merito delle scelte tecnico/progettuali ivi espresse. L'associazione A.S.D CALABRIA SWIN RACE SRL viene dichiarata ammessa alla seconda fase della gara per aver presentato l'offerta tecnica completa di tutta la documentazione prescritta negli atti di gara, di seguito indicata:

- elenco contenuto offerta tecnica;
- progetto gestionale;
- progetto tecnico: elaborato relazione tecnica illustrativa;
- progetto tecnico: situazione di fatto elaborato piante - prospetti e sezione scala 1:50;

- progetto tecnico: situazione di progetto elaborato piante - prospetti e sezione scala 1:50
- progetto tecnico: elaborato fotorendering interventi di progetto;
- progetto tecnico: elaborato computo metrico estimativo.

Il Presidente comunica che le operazioni di gara proseguiranno in seduta riservata ai soli componenti della Commissione giudicatrice, all'uopo nominata, durante la quale si effettuerà la valutazione nel merito dell' offerta tecnica. La data e l'orario della seconda seduta pubblica verrà comunicato successivamente.

A questo punto la Commissione forma un plico idoneamente sigillato nel quale inserisce le offerte presentate e lo consegna al segretario verbalizzante per la custodia, da effettuarsi in idoneo armadio chiuso a chiave negli uffici della SUAC.

Il Presidente, alle ore 13.55 dichiara chiusi i lavori.
Il presente verbale, redatto in duplice originale, consta di tre pagine, di cui due per intero e la terza fino all'apposizione delle firme.

Letto, confermato e sottoscritto.

I testimoni:

Il Segretario Verbalizzante

IL PRESIDENTE/RUP